

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày.....tháng ... năm 2026

PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Kính gửi: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh

Tên người/tổ chức tham gia đấu giá:.....

CCCD/MSDN số:.....docấp ngày:

Địa chỉ:

Số điện thoại:.....

Sau khi nghiên cứu, tham khảo hồ sơ và đã trực tiếp xem xét kỹ lưỡng về tài sản đấu giá, tôi xác nhận nội dung hoàn toàn đúng với thông tin mà Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh đã niêm yết, thông báo.

Tôi tự nguyện đăng ký tham gia phiên đấu giá tài sản là: 02 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: thửa đất số 54; thửa đất số 55, tờ bản đồ số 49; tại địa chỉ: TDP Tân Vinh, phường Hải Bình, tỉnh Thanh Hóa theo các Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 676102 và số CR 676101 do UBND huyện Tĩnh Gia, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 23/9/2019 mang tên ông Đỗ Văn Nghĩa.

- Giá khởi điểm: **2.256.996.864 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm năm mươi sáu triệu, chín trăm chín mươi sáu nghìn, tám trăm sáu mươi tư đồng)

- Tiền đặt trước: **451.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi một triệu đồng).

- Tiền mua hồ sơ: **400.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm nghìn đồng).

Nay Tôi xin cam kết:

1./ Không thuộc các đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Pháp luật về đấu giá tài sản.

2/. Trả ít nhất bằng giá khởi điểm trở lên từ vòng đấu đầu tiên như đã thông báo.

3./ Đã kiểm tra, xem xét hiện trạng và hiểu rõ tình trạng pháp lý cũng như hiện trạng thực tế của tài sản đấu giá đúng như Thông báo của Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh đã niêm yết và cam kết không có thắc mắc hay khiếu kiện về tình trạng pháp lý của tài sản và hiện trạng, giá trị của các tài sản trên đất khi nhận bàn giao trong trường hợp trúng đấu giá.

4/. Cam kết tại thời điểm tham gia đấu giá đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản đấu giá theo quy định pháp luật, có năng lực tài chính để thực hiện đấu giá tài sản, không vi phạm quy định về pháp luật đất đai.

5/. Nếu trúng đấu giá tài sản trên, xin cam kết sẽ nộp đầy đủ, đúng hạn tiền trúng đấu giá theo quy định, chịu trách nhiệm làm các thủ tục với cơ quan có thẩm quyền

như: nộp các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan khác (nếu có) theo quy định hiện hành của nhà nước.

6/. Sẽ sử dụng tài sản đúng quy định pháp luật, đúng mục đích.

7/. Thực hiện nghiêm túc quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật khác có liên quan.

Nếu vi phạm các cam kết trên, tôi xin chịu trách nhiệm theo quy định của Pháp luật và các quy định khác về bán đấu giá tài sản.

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)